

France2025[®]

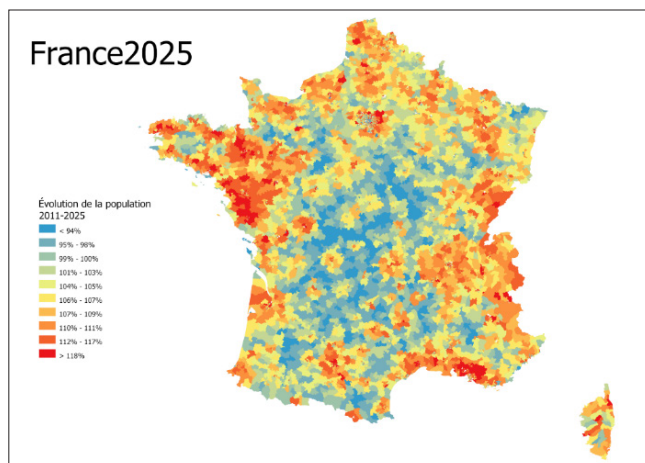
La population française du futur

Pourquoi France2025[®] ?

Dans le marché actuel, toutes les décisions d'investissement, que ce soit en terme d'infrastructure publique (route, transports, écoles), privée (réseau d'eau, assainissement, énergie) ou de point de vente (magasins, agences bancaires, assurances...) ne peuvent trouver leur rentabilité que dans le temps.

Connaitre la population du futur est donc un avantage considérable dans la compréhension des enjeux, dans la hiérarchisation des priorités et dans le choix des stratégies les plus efficaces.

C'est ce que permet France2025[®], le premier produit français de prospective territoriale détaillée, décrivant finement et précisément à l'iris la population française de 2025.



Cette base de données contient des informations sur la population, les ménages et la catégorie socio-professionnelle de la population pour toute la France Métropolitaine jusqu'à 2025.

Elle couvre l'intégralité du territoire Français à l'exception des DOM et présente, avec un total de 122 variables, l'évolution de la structure de la population en 10 ans.



esri France

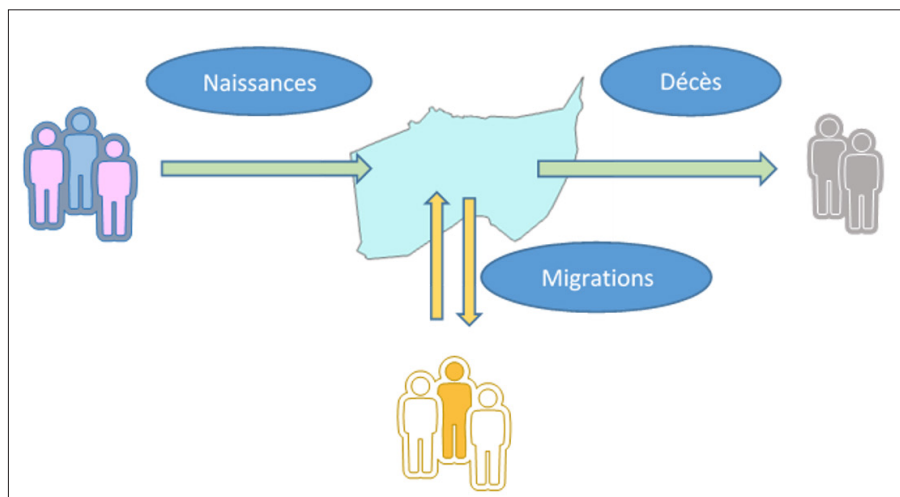
L'intelligence géographique
www.esrifrance.fr

Elaboration de France2025® ?

Pour chaque **iris**, des variables relatives au volume de population, par tranches d'âges et par sexe, sont fournies pour l'année 2012 par l'INSEE.



Des modèles statistiques sont alors construits grâce à ces données afin de déterminer les **tendances démographiques et comportementales** des individus en fonction des caractéristiques de l'iris (Occupation du sol, pression foncière, chômage...).



Modélisation de l'évolution de la structure de la population

Pour estimer l'évolution de la population, ces modèles prennent en compte :

- **Les naissances** : Les taux de natalité sont calculés à partir des variables actuelles et prévisibles, en se basant sur les femmes en âge d'avoir des enfants.
- **Les décès** : Les taux de mortalité sont calculés à partir de variables relatives aux groupes d'âge par homme et par femme. Ces taux sont appliqués aux populations futures.
- **Les migrations** : Souvent liée à la mobilité sociale ou professionnelle des individus ou à l'évolution de leur situation familiale, la mobilité résidentielle peut concerner la localisation (changement de quartier, de commune,

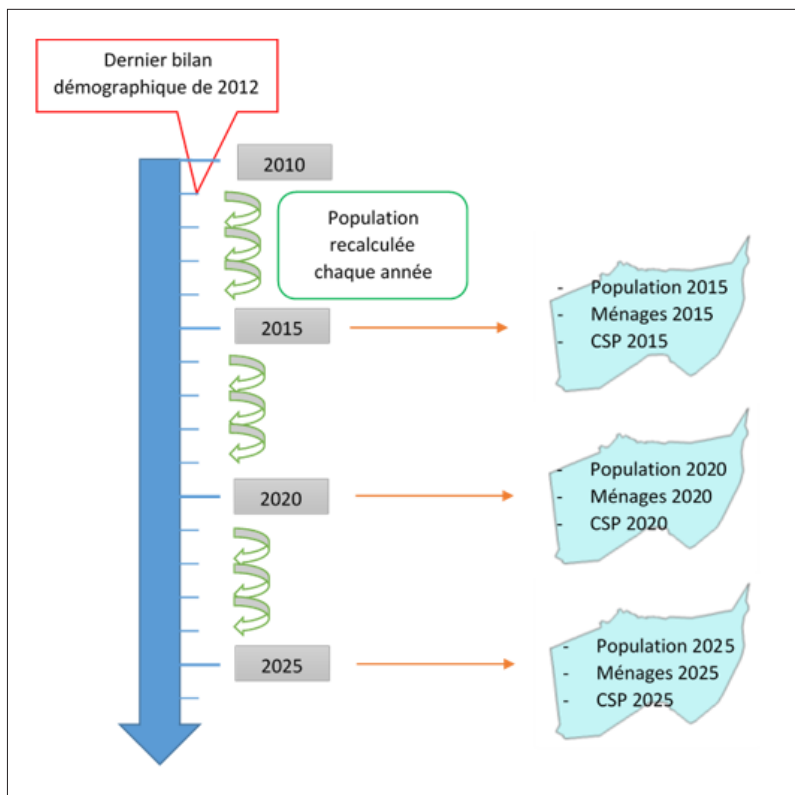
de département...), le type de logement (appartement, maison individuelle), sa taille ainsi que le statut d'occupation (location, accession à la propriété).

Des facteurs tels que le coût élevé du logement (achat ou location), le chômage, les études, la retraite, etc. constituent des facteurs explicatifs de la mobilité.

Pour la prise en compte de ce phénomène, des modèles expliquant l'immigration et l'émigration par tranches d'âge (étudiants, population active, retraités, ...) ont été construits en utilisant de nombreuses variables (Attraction universitaire, fuite vers le soleil,...)

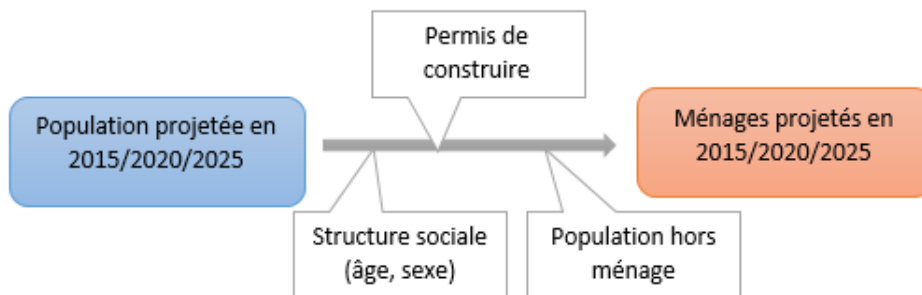
L'évolution de la structure de la population est alors recalculée, **pour chaque iris**, chaque année jusqu'en 2025. Le calcul de la **projection finale** permet d'obtenir la structure de la population, des ménages et des catégories socio-professionnelles (CSP) en 2015, 2020 et 2025.

Un total de plus de 50.000 iris avec plus de 120 variables relatives à l'étude de la population et des ménages représente l'ensemble de cette base de données.

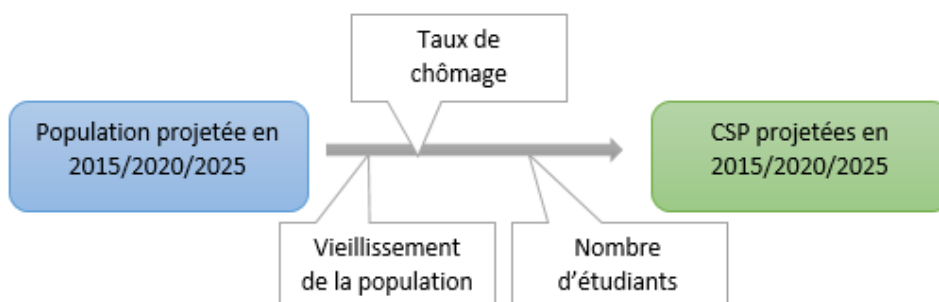


Chaque iris contient les informations suivantes :

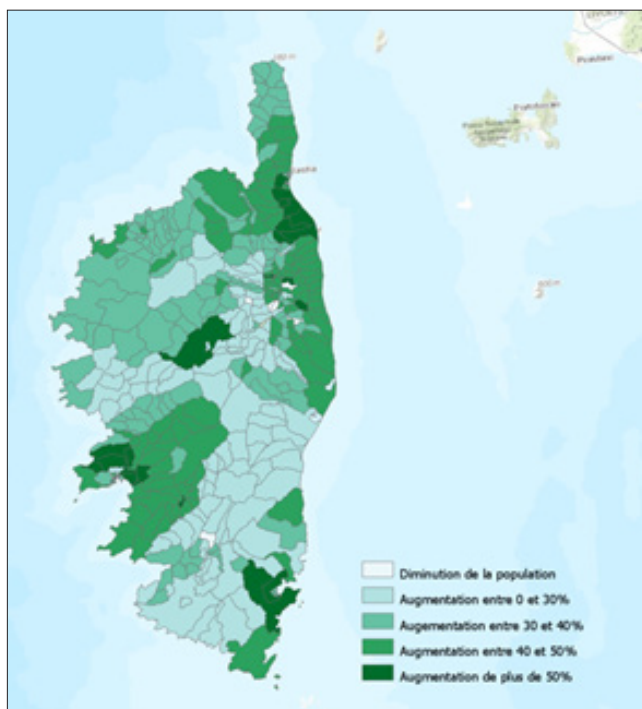
- **Population** : La population projetée pour chaque iris permet de connaître la structure de la population par tranche d'âge et par sexe.
- **Ménages** : Le total de ménages dans chaque iris est calculé à partir de la population projetée en prenant en compte la pression démographique exercée dans la zone, les opérations faisant l'objet d'un permis de construire (chantier...) la structure sociale (âge, sexe) et la population hors ménage.



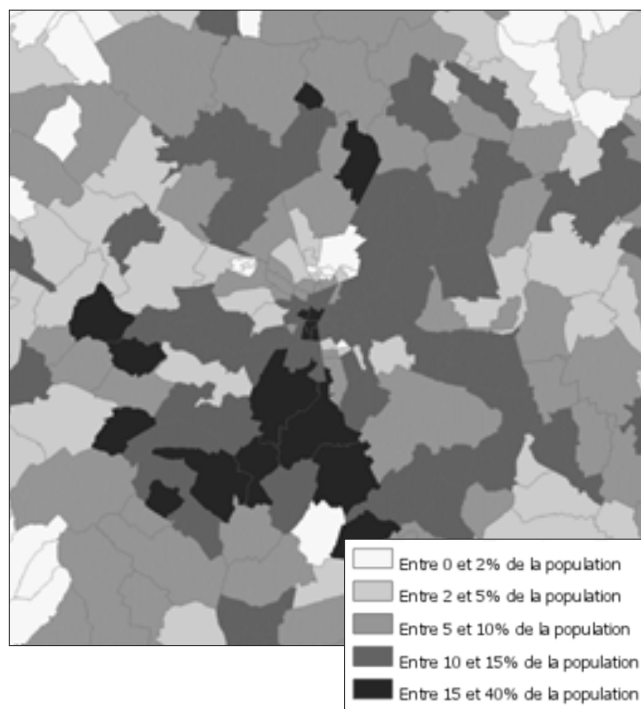
- **Catégories socio-professionnelles** : Les catégories socio-professionnelles sont réparties en 8 types de poste et sont calculées pour chaque iris à partir de la population projetée en tenant compte du taux de chômage, du vieillissement de la population, et du nombre d'étudiants.



Utilisation de France2025® ?



Evolution de la population âgée de plus de 75 ans entre 2015 et 2025 en Corse



Répartition des cadres dans la région d'Amiens en 2025

En combinant France2025® avec d'autres données, il est possible de déterminer par exemple pour le futur :

- Le volume des ventes d'un produit,
- Les coûts de l'immobilier en fonction de l'implantation,
- La fermeture des points de vente,
- Le meilleur endroit où placer des messages publicitaires.

Et encore

Les projections sont nécessairement liées aux informations actuelles et aux tendances du passé. Esri France améliore les projections en fonction des derniers événements mis à jour et de la connaissance personnelle d'une zone (IRIS) pour fournir le détail qualitatif qui n'est pas présent dans une base de données nationale.

Quelques informations sont fournies pour une utilisation optimale de ces projections:

- Un taux de croissance stable est plus facile à prévoir que la croissance rapide ou le déclin (la baisse).
- Les effets négatifs de catastrophes naturelles (comme des tempêtes fortes, l'inondation, ou des feux de forêt) ne peuvent pas être prévus.
- Le risque inhérent à la prédiction est inversement lié à la taille d'une zone: plus petite la zone, plus grand le risque. Esri France s'est assuré que la taille des unités géographiques était suffisante pour permettre une modélisation cohérente. Certaines communes rurales ont par exemple été regroupées au niveau de cantons ruraux.
- Le risque augmente avec la longueur de la projection. N'importe quel écart des tendances projetées est amplifié au fil du temps.



esri France

L'intelligence géographique
www.esrifrance.fr